

Datenblatt beim Immobilienkauf

Persönliche Angaben der Parteien

Verkäuferdaten

Verkäufer 1	
Name, Vorname:	Geburtsname:
Verheiratet: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Güterstand:
Geburtstag:	Staatsangehörigkeit:
Adresse:	
Telefon:	E-Mail:
Personalausweis-Nr.:	Steuer-ID:
IBAN (Zum Erhalt des Kaufpreises):	
Verkäufer 2	
Name, Vorname:	Geburtsname:
Verheiratet: <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Güterstand:
Geburtstag:	Staatsangehörigkeit:
Adresse:	
Telefon:	E-Mail:
Personalausweis-Nr.:	Steuer-ID:
IBAN (Zum Erhalt des Kaufpreises):	

Käuferdaten

Käufer 1	
Name, Vorname:	Geburtsname:
Geburtstag:	Staatsangehörigkeit:
Adresse:	
Telefon:	E-Mail:
Personalausweis-Nr.:	Steuer-ID:
Käufer 2	
Name, Vorname:	Geburtsname:
Geburtstag:	Staatsangehörigkeit:
Adresse:	
Telefon:	E-Mail:
Personalausweis-Nr.:	Steuer-ID:
Art des Erwerbs: <input type="checkbox"/> zu gleichen Teilen <input type="checkbox"/> andere Aufteilung: <input type="checkbox"/> Als GbR (Gesellschaft)	



Datenblatt beim Immobilienkauf

Kaufpreis

Kaufsumme insgesamt:

davon entfallen auf ...

Einbauküche:

sonstige nicht fest verbundene Gegenstände:

Angaben zum Grundstück

Adresse

Grundbuchdaten:	Amtsgericht	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück

Sollen Grundschulden übernommen werden? nein, lastenfrei (Standard)
 ja, Nr.:

Gewünschter Tag der Schlüsselübergabe: bei Kaufpreiszahlung (Standard)
 am

Baujahr: Letzte Sanierung am:

Ist die Immobilie momentan vermietet? ja
 nein

Ist die Immobilie geräumt/leer? ja
 nein

Welche Bebauung? unbebaut Einfamilienhaus
 Geschäftshaus Mehrfamilienhaus

Bei Wohnungs-/Teileigentum

Liegt Ihnen die Teilungserklärung vor? ja (bitte senden Sie uns eine Kopie zu)
 nein

Name, Anschrift Hausverwaltung:

Wird Stellplatz, Garten o.ä. mitverkauft? ja
 nein

Gewünschter Tag der Beurkundung:

Zur Beurkundung müssen alle Beteiligten einen gültigen Personalausweis oder Reisepass mitbringen. Sind Namensänderungen (etwa durch Heirat) hierin nicht vermerkt, sind auch hierüber amtliche Urkunden (z.B. Heiratsurkunde) vorzulegen. Erforderliche Erbscheine sind ausschließlich in Ausfertigung einzureichen. Fertigt der Notar auftragsgemäß den Entwurf eines Vertrages, so fallen hierfür Gebühren an, auch wenn später keine Beurkundung erfolgt. Sie bestätigen mit der Einreichung des ausgefüllten Fragebogens, dass Sie die Kanzleiinformationen nach § 13 DSGVO – einsehbar auf www.wss-osnabrueck.de - zur Kenntnis genommen haben.